

Lejers indsigelse mod forbrugsregnskab

Udlejers navn, adresse og evt. selskab

Dato

Indsigelse mod forbrugsregnskab

Kære _____
(indsæt udlejers navn og evt. selskab)

Som lejer af lejemålet beliggende _____ skal jeg herved meddele,
at jeg gør indsigelse i mod mit: _____
(indsæt lejemålets adresse)

- ☐ varmeregnskab
- ☐ vandregnskab
- ☐ elregnskab
- ☐ køleregnskab

for perioden: _____
(indsæt forbrugsregnskabsåret - f.eks. varmeåret for 1.6.2020 - 31.5.2021)

Min indsigelse er begrundet i følgende forhold:

- ☐ Målingerne angivet i regnskabet er ikke korrekte
- ☐ Mine aconto-betalinger er ikke korrekt opgjort i regnskabet
- ☐ Min andel af de samlede udgifter fremgår ikke (korrekt) af regnskabet
- ☐ Ejendommens samlede udgifter fremgår ikke (korrekt) af regnskabet
- ☐ Den angivne regnskabsperiode er ikke korrekt
- ☐ Forbrugsregnskabet er ikke fremsendt inden for fristen i lejeloven
- ☐ Fordelingen af forbruget er ikke korrekt
- ☐ Fordelingen af forbruget opgjort efter måler er for lille
- ☐ Datoen for udlejers modtagelse af opgørelsen fra forsyningsselskabet fremgår ikke af regnskabet
- ☐ Regnskabet indeholder ikke oplysning om lejers ret til at gøre indsigelse mod regnskabet
- ☐ Andet _____

Uddybende bemærkninger til begrundelsen for indsigelsen:

Da regnskabet, efter min opfattelse, derfor ikke lever op til de ufravigelige krav der er hertil i lejeloven, gør jeg hermed indsigelse mod regnskabet.

Er du enig i indsigelsen, bedes du venligst bekræfte dette.

Ønsker du derimod at fastholde det fremsendte regnskab, skal jeg venligst anmode om, at indsigelsen indbringes for Huslejenævnet/beboerklagenævnet.

For god ordens skyld skal jeg venligst bede dig om at bekræfte modtagelsen af nærværende klage på min e-mail _____
(indsæt din e-mail)

Med venlig hilsen

(indsæt lejers navn, adresse, e-mail og telefonnummer)

(din underskrift)

Bolig
Zonen

Ovenstående er et eksempel på, hvordan en lejer kan gøre indsigelse mod et forbrugsregnskab. En indsigelse vil dog altid skulle tilpasses den konkrete situation. BoligZonen er derfor ikke ansvarlig for indholdet, og vil i intet tilfælde kunne gøres ansvarlig for hverken indirekte eller direkte tab afledt af brugen af eksemplet.